



# **XIOR** THE LOFTTOWN

**TARIFAS Y SERVICIOS 2023/24**

## XIOR THE LOFTTOWN BENEFICIOS



Recepción  
24 horas y  
CCTV



Todos los  
gastos  
incluidos



Gimnasio al  
aire libre



Solarium en  
la azotea



Salas de  
estudio



Aparcamiento



Sala  
Multimedia



Limpieza  
incluida



Buena  
comunicación  
con el transporte



Servicio de  
Mantenimiento



Lavandería



Ascensor

# TARIFAS

Priorizamos las reservas anuales para el curso académico (Sept - Jun, 10 meses)

## AÑO ACADÉMICO

(10 o + meses)

**Matrícula**

**250€ Depósito 1500€\***

## SEMESTRE

(De 5 a 9 meses)

**Matrícula**

**125€ Depósito 750€**

## MENSUAL

(De 1 a 4 meses)

**Matrícula**

**125€ Depósito 750€**

## RESTAURANTE

(Los precios son por mes y por persona, IVA incluido)

|  | Año académico | Semestre | Mes  |
|--|---------------|----------|------|
| Pensión completa por persona<br>(desayuno + almuerzo + cena) | 475€          | 475€     | 475€ |
| Media pensión por persona<br>(desayuno + almuerzo + cena)    | 342€          | 342€     | 342€ |

\*1450€ del depósito serán devueltos en un período máximo de 71 días desde la finalización del contrato.

# TARIFAS DE HABITACIONES

(Los precios son por mes y por persona, IVA incluido)

[RESERVA  
AHORA](#)

|  | Año académico | Semestre | Mensual |
|--|---------------|----------|---------|
| Individual Standard (cama grande)          | 1599€         | 1.727€   | 1.855€  |
| Individual large (sofá + cama)             | 1699€         | 1.835€   | 1.971€  |
| Individual XL                              | 1899€         | 2.051€   | 2.203€  |
| Individual large (sofá + cama) con terraza | 1979€         | 2.137€   | 2.296€  |
| Doble a compartir                          | 890€          | 1.036€   | 1.112€  |
| Doble a compartir con terraza              | 1099€         | 1.187€   | 1.275€  |
| Estudio – Individual                       | 1799€         | 1.943€   | 2.087€  |
| Estudio – Individual large                 | 1999€         | 2.159€   | 2.319€  |

# TARIFAS DE HABITACIONES

(Los precios son por mes y por persona, IVA incluido)

|  | Año Académico | Semestre | Mensual |
|--|---------------|----------|---------|
| Estudio – Individual con terraza           | 2099€         | 2.267€   | 2.435€  |
| Estudio - Doble a compartir                | 1159€         | 1.252€   | 1.344€  |
| Estudio – Doble XL a compartir             | 1199€         | 1.295€   | 1.391€  |
| Estudio – Doble especial a compartir       | 1199€         | 1.295€   | 1.391€  |
| Estudio – Doble a compartir con terraza    | 1249€         | 1.349€   | 1.449€  |
| Estudio – Doble XL a compartir con terraza | 1349€         | 1.457€   | 1.565€  |

Los estudios cuentan con cocina y refrigerador.

No se puede asegurar que todas las habitaciones tengan la misma disposición que las fotografías.

# SERVICIOS ADICIONALES

(Los precios son por mes y por persona, IVA incluido)

|                        | Año académico | Semestre | Mensual |
|------------------------|---------------|----------|---------|
| Aparcamiento de coches | 170€          | 170€     | 170€    |
| Aparcamiento de motos  | 60€           | 60€      | 60€     |
| Caja fuerte            | 20€           | 20€      | 20€     |

# POLÍTICA DE CANCELACIÓN

## Matrícula

100% no reembolsable

## Depósito

100% reembolsable hasta el 15 de julio

Información importante:

**Desde el 16 al 31 de julio** el cliente puede cancelar el contrato, **penalización de la matrícula y la fianza.**

**Desde el 1 al 31 de agosto** el cliente puede cancelar el contrato, **penalización de la matrícula, la fianza y primera mensualidad.**

**A partir del 1 de septiembre** si el cliente cancela el contrato debe pagar la **totalidad de la estadia.**

El 24 de julio/1 de agosto se cobrará por adelantado la primera y última mensualidad del contrato.

## Métodos de pago

Tarjeta de crédito / Transferencia (solo para pagos anuales) / Domiciliación

**XIOR THE LOFTTOWN**

[www.xior.es](http://www.xior.es)

[thelofttown@xior.es](mailto:thelofttown@xior.es)

+34 686 932 017

ThX!