



# **XIOR** THE LOFTTOWN

**TARIFAS Y SERVICIOS 2024/25**

## XIOR THE LOFTTOWN BENEFICIOS



Recepción  
24 horas y  
CCTV



Todos los  
gastos  
incluidos



Gimnasio al  
aire libre



Solarium en  
la azotea



Salas de  
estudio



Aparcamiento



Sala  
Multimedia



Limpeza  
incluida



Buena  
comunicación  
con el transporte



Servicio de  
Mantenimiento



Lavandería



Ascensor

# TARIFAS

## AÑO ACADÉMICO

(10 meses o +)

**Matrícula 250€\***

**Depósito 1000€**

## RESTAURANTE

(Precios por mes y por persona, IVA incluido)

	Año académico
Pensión completa (De Lunes a Domingo) (desayuno + almuerzo + cena)	475€
Media pensión (De Lunes a Domingo) (desayuno + almuerzo o almuerzo + cena)	345€

\* Se devolverá en septiembre

# TARIFAS DE HABITACIONES

(Los precios son por mes y por persona, IVA incluido)

RESERVA  
AHORA

	Año académico
- Doble para compartir	850€
- Doble para compartir con terraza	1.099€
- Individual Premium (Cama grande)	1.699€
- Individual (con sofá o doble para uso individual)	1.699€
- Doble para uso individual con terraza	1.979€
- Estudio Doble para compartir con cocina	999€
- Estudio Doble para compartir XL con cocina	1.199€

# TARIFAS DE HABITACIONES

(Los precios son por mes y por persona, IVA incluido)

	Año Académico
- Estudio – Doble a compartir con terraza y cocina	1.259€
- Estudio – Doble XL a compartir con terraza y cocina	1.359€
- Estudio Individual con cocina (o estudio doble para uso individual)	1.999€
- Estudio Individual con terraza y cocina	2.099€

Los estudios cuentan con cocina y refrigerador.

No se puede asegurar que todas las habitaciones tengan la misma disposición que las fotografías.

# SERVICIOS ADICIONALES

(Los precios son por mes y por persona, IVA incluido)

	Año académico
- Aparcamiento de coches	170€
- Aparcamiento de motos	60€
- Caja fuerte	20€

# POLÍTICA DE CANCELACIÓN

## Matrícula

Reembolsable al empezar el contrato

## Depósito

100% reembolsable si cancelas el contrato hasta 45 días antes de su inicio\*

**\*Cancelar el contrato hasta 45 días o más de antelación antes de su inicio**, nos quedamos con la matrícula y devolvemos la fianza

**Cancelar el contrato entre 44 y 30 días de antelación antes de su inicio**, nos quedamos con la matrícula y fianza.

**Cancelar el contrato entre 29 días y 1 día de antelación antes de su inicio**, nos quedamos matrícula, fianza y la primera renta mensualidad.

## Métodos de pago

Tarjeta de crédito / Transferencia (solo para pagos anuales) / Domiciliación

# **XIOR THE LOFTTOWN**

[www.xior.es](http://www.xior.es)

[thelofttown@xior.es](mailto:thelofttown@xior.es)

**+34 686 932 017**

**ThX!**